

*Antaget av*  
Tillhör kommunfullmäktiges  
i Kristianstad <sup>prot.</sup>  
1976-01-13 § 3 ; betyggar

K 466:3

Förslag till stadsplan för norra  
delen av TIVOLIVÄGEN i Åhus,  
Kristianstads kommun  
(Tillhör karta K 466:1)

Ex officio:  
*H. Kullén*

## STADSPLANEBESTÄMMELSER

### 1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för  
bostadsändamål

### 2 § MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas

### 3 § BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader  
uppföras fristående

### 4 § DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT

1 mom Av tomt som omfattar med F betecknat område får  
högst en femtedel bebyggas

2 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får  
endast en huvudbyggnad och ett fristående uthus  
eller annan gårdsbyggnad uppföras

### 5 § VÅNINGSAANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad  
uppföras med högst det antal våningar som siffran  
anger

Dnr 11.082-269-76

Tillhör länsstyrelsens  
i Kristianstads län  
beslut den 11 juni 1976  
Undantag se beslut

*Bo Eklund*  
Bo Eklund

### 6 § BYGGNADS HÖJD

1 mom På med I betecknat område får byggnad inte uppföras  
till större höjd än 4,0 meter

2 mom På med B betecknat område får uthus eller annan  
gårdsbyggnad inte uppföras till större höjd än  
3,0 meter

### 7 § ANTAL LÄGENHETER

På med F betecknat område får huvudbyggnad inte  
inrymma mera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad  
får bostad inte inredas

Kopiens riktighet bekräfs

Stockholm den 27.9 1977

LiberKartor

*M. Överli*

Kristianstad 1975-01-15

*Sune Friström*  
Sune Friström  
Stadsarkitekt

*Lars Husberger*  
Lars Husberger  
Bitr Stadsarkitekt